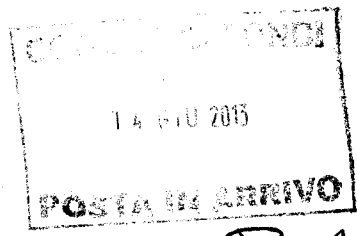


Al Comune di Fondi
Piazza Municipio n.1
Sportello Unico per l'Edilizia
04022 - FONDI (LT)

- per inoltro alla Provincia di Latina
Settore Pianificazione Urbanistica e
Territoriale
Via Costa n.1
04100 - LATINA



[Handwritten signature]

Oggetto : richiesta rilascio nulla osta vincolo idrogeologico R.D.L. 3267/23, R.D. 1126/26, D.G.R. 6215/96, D.G.R. 3888/98 - Tabella "A"

La sottoscritta PALAZZO VALENTINA, nata a Fondi (LT) il 25/05/1987 e residente ad Itri (LT) in Via San Martino 54, con codice fiscale PLZ VNT 87E65 D662Y;

CHIEDE A CODESTO SPETT.LE UFFICIO
il rilascio dell'autorizzazione, ai fini del vincolo idrogeologico, per la demolizione e ricostruzione del fabbricato di sua proprietà sito nel Comune di Fondi (LT) in Via Cesulo 1° ed individuato catastalmente dal subalterno 1 della particella n.795 del foglio comunale n.63, con interessamento anche della particella n.690 del medesimo foglio.

- A tal fine si allega la seguente documentazione :
- a) scheda notizie in quattro copie;
 - b) relazione tecnico-descrittiva delle opere in quattro copie, a firma di tecnico abilitato;
 - c) documentazione fotografica in quattro copie;
 - d) relazione geologica in quattro copie, redatta da professionista abilitato;
 - e) elaborato progettuale delle opere in quattro copie, a firma di tecnico

abilitato, contenente planimetria su carta tecnica regionale in scala 1:5.000 con indicazione dell'area interessata dalle opere, planimetria catastale, stralcio del piano regolatore generale, profili quotati del terreno ante e post operam, piante, prospetti e sezioni quotate;

f) copia del titolo di proprietà a favore della sottoscritta richiedente;

g) ricevuta del bollettino postale di pagamento delle spese di istruttoria.

Per eventuali comunicazioni si prega di rivolgersi all'Arch. Elena Concetta Fraschio, avente studio in Fondi (LT), Via Leone Ginzburg 15 (tel. 0771/504767 - 338/7070538).

La sottoscritta richiedente autorizza inoltre il personale tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Latina ad accedere agli immobili in esame al fine di svolgere il sopralluogo e tutte le attività tecniche necessarie al rilascio del prescritto nulla osta per la realizzazione di opere in aree soggette a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30/12/1923.

Fondi, 11/02/2015

Con Osservanza

Palazzo Valentina

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento

BancoPosta

€ sul C/C n. 12596015

di Euro

158,94

IMPORTO IN LETTERE 158,94/PA

INTESTATO A PROVINCIA DI LATINA - VIA COSTA 1

CAUSALE 01100 - LATINA

SPESA ISTRUTTORIA VINCOLO

IDROGEOLOGICO

96/194 02 11-06-13 P 0014

VCYL 0052 €*154,94*

C/C 000012596045 €*1,30*

P8 DEM 130611-102046-17474665

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA

PALAZZO VALENTINA

VIA - PIAZZA

VIA SAN MARTINO 5A

CAP 01020

LOCALITÀ

ITRI (LT)

Tab.A "Tipologie degli interventi in zone boscate e non boscate"
R.D. 1126/1926 - Art. 21

VINCOLO IDROGEOLOGICO PROVINCIA DI LATINA

SCHEDA NOTIZIE



COMUNE DI FONDI

14 GIU. 2013

Prot. n° 28628/A

SOGGETTO RICHIEDENTE : **PALAZZO VALENTINA**

TITOLO PER LA RICHIESTA : **PROPRIETARIA**

TIPO DI INTERVENTO E SCOPO : **DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE FABBRICATO, RECINZIONI, SCALE,
MURI, IMPIANTI**

TIPOLOGIA D'INTERVENTO RICADENTE IN TABELLA : **"A"**

LOCALIZZAZIONE :

COMUNE DI : **FONDI**

LOCALITA' : **VIA CESULO 1°**

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI :

CARTA TECNICA REGIONALE : **SEZ. N.415063**

RIFERIMENTI CATASTALI :

FOGLIO N° : **73**

PARTICELLE N° : **795 (subalterno 1) - 690**

Comune di Fondi - F. 63 p. 795 e 690
Progetto di demolizione e ricostruzione fabbricato in via Cesulo 1°,
Richiedente: Sig.ra Palazzo Valentina

SCHEDA NOTIZIE - 2

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Superficie interessata dall'opera: mq. *270 CIRCA*
Movimenti di terra: mc *950 CIRCA*
Edificazione prevista: mc. *875*
Superficie interessata da opere accessorie e strumentali *mq 150 CIRCA*

CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA - CARATTERISTICHE IDROGEOMORFOLOGICHE

- RISORSE IDRICHE

Bacino idrografico principale: Bacino n. 29 – Fon-Itr: Fondi Itri

Acque pubbliche che lambiscono o attraversano il fondo: *no*

Presenza di sorgenti nel fondo: *no...*

Profondità della falda acquifera: *>40 m*

GEOPEDOLOGIA E MORFOLOGIA DEL SUOLO

Profondità del suolo: *variabile*

Tipo i roccia madre: *carbonatica*

Permeabilità del suolo: *media*

Altitudine *m.s.l.m.* *40*

Pendenza: *27%*

Esposizione: *sud-ovest*

Stabilità dell'area e potenzialità del dissesto: *area stabile*

Fenomeni di dissesto in atto: *non rilevati*

VEGETAZIONE E USO DEL SUOLO

Bosco (%):

fustaia di

Ceduo di:

età

stato vegetativo

Cespugliato (%)

Prati e pascoli (%)

Colture agrarie (tipo di coltura e %) orticole

Geologo

dr. Pierluigi Di Russo



URBANISTICA E VINCOLI :

ESTREMI DI PRG : **ZONA AGRICOLA "V/2"**

Lotto minimo : **trattasi di intervento di demolizione e ricostruzione**

Indice di fabbricabilità : _____

Complessivo : _____

Per abitazione : _____

Per annessi agricoli : _____

Altro : _____

Viabilità di accesso : **VIA CESULO 1°**

Abitazioni nella zona : **PRESENTI**

Altre infrastrutture civili esistenti o in costruzione nella zona e in aree limitrofe : **NO**

Presenza di impianti potenzialmente a rischio (impianti industriali, dighe o invasi, discariche, ecc.) : **NO**

Terreni confinanti e tipo di uso del suolo degli stessi :

Nord : **AGRICOLO ED EDIFICATO**

Sud : **AGRICOLO**

Est : **AGRICOLO ED EDIFICATO**

Ovest : **AGRICOLO**

VINCOLI TERRITORIALI ESISTENTI

Vincolo paesistico ex lege 1497/39 :

Vincolo ex lege 431/85 :

Vincolo archeologico ex lege 1089/39 :

Vincolo monumentale ex lege 1089/39 :

Area naturale protetta :

Piano territoriale paesistico :

Usi civici :

Altro :

FONDI, li 14 GIU 2009

Timbro e firma del progettista

Stefano Scarpato
.....

Firma della richiedente

Blanca Valentina
.....